

# 变“闲”为宝 全龄共享 老幼共托赢得多方点赞

幼儿园  
“爆改”  
养老院



本报记者 徐雨阳

8月20日,记者一踏进舟山市定海区环南街道幸福汇·民生服务综合体,就听到影音活动室传来阵阵嘹亮的歌声。隔门望去,面孔稚嫩的小小少年和头发花白的阿姨们正在街道工作人员的组织下,齐声学唱红歌,像这样老幼同乐的场景,在幸福汇随处可见。

## 场地变“闲”为宝 实现“家门口”老幼共托

下午14时30分,避暑、休闲的老年朋友和小朋友渐渐多了起来,他们从海山、西园、卫海等附近社区汇聚到西关路60号的幸福汇·民生服务综合体。

综合体粉刷一新的外立面在周边成片老楼房的衬托下格外亮眼,一至四楼,各个楼层功能区划分清晰:一楼的幸福客厅空间通透,原木色调干净又温馨,吧台上摆放的两个玻璃水壶不间断供应温热的红茶和花茶;二楼整洁的办公区内,社区工作人员为前来咨询的老年朋友答疑解惑;三楼与四楼是老少娱乐互动区,每个房间都有自己的“使命”,书画室、多功能教室、儿童海洋球池等一应俱全。很难想象在今年4月之前,这里还是一处闲置近3年的幼儿园旧址。

今年3月,街道对周边社区进行调查摸底,发现60周岁以上老年居民占比近五成。而寒暑假期间,普遍是爷爷奶奶或外公外婆带孙辈。因此,不少居民希望能建一个同时满足“一老一小”需求的社区综合服务体。居民需求迫切,可在老城区选址却是个难题。一筹莫展之际,有人提出“以旧换新”的创意。

“按照环南街道现有空间、条件,新建一处活动室不太现实。定海区城关第二幼儿园原址房屋还空置着,能否改造利用起来?”定海区民政局相关负责人提出破题思路。

“是啊,那片房屋已经闲置多年,空间也大,再合适不过。”这个提议得到周边居民的一致赞成。

经过两个月紧锣密鼓的筹备、施工,幸福汇·民生服务综合体于今年7月7日投入试运营。定海区民政局相关负责人介绍,经过测算,综合体能有效辐射环南街道周边12个小区,服务60周岁以上老年人3000名左右、14岁以下儿童900名左右,结合周边配套社区卫生服务站、西门幸福食堂、中小型商超等,形成“15分钟生活服务圈”,把老幼共托服务做到“家门口”。



14岁的邵泽林为老年人朗读报刊。  
徐雨阳 摄

## 活动量身打造 “一老一小”同堂欢笑

下午15时,幸福汇四楼悦动教育区科学育婴小讲堂正式开课,教室地面铺满海绵地垫,地面和背景墙色彩鲜艳,更利于刺激婴幼儿五感发育。除了新手爸妈外,教室里还有不少爷爷奶奶辈的银发学员,他们一边听,一边认真做着笔记,也会在专业讲师的协助下,用刚学到的技巧和宝贝互动,不亦乐乎。

“孙子刚6个月,儿子、儿媳工作忙,平时白天都是我带他,现在讲究科学育儿,每次看到这里育婴课我都跟着听,很多方法确实管用。”家住西园小区的刘阿姨刚升级成为奶奶,除了育婴课,她也经常参加幸福汇组织的其他活动,义诊和趣味手工制作是她的最爱。

除了提质升级的硬件设施,为“一老一小”量身定做,能满足实际需求的公益活动也是幸福汇·民生服务综合体的一大特色。

工作人员做过统计,1个多月的时间,综合体举办58场活动,既有面向老年朋友的手机APP使用培训、义诊、泡脚、理发等便民服务,也有小朋友喜欢的绘本读书会、手工课等兴趣活动,累计惠及周边居民1400多人次。

“一直想找个条件好点的地方唱歌、练舞、写书法,这里不仅空调、热水一应俱全,每周还可以带着孙女参加活动,一起快乐。”居民杨阿姨说,自从有了安心“托管”孩子的地方,暑假里她每天都和老姐妹相约幸福汇。

## 探索服务延伸 实现各年龄段全覆盖

记者在综合体一楼观察到,除了居家养老照料中心、户外游戏场地等“一老一小”特色鲜明的配套,还设有社区残疾人康复站、劳动者驿站等充满人性关怀的全龄服务区,甚至还有可以直播带货的共富工坊名优产品推荐区。

工作人员介绍,试运营至今,他们一直在不断探索如何将服务延伸到全年龄段,综合体的目标是覆盖养老、托幼、生活、健康、健身、文化、教育、治理等功能,可以为各年龄段居民提供丰富多彩的惠民活动。

定海区民政局相关负责人表示,下一步,将按照“空间可拓展、功能可转换、标准能兼容”的原则,进一步整合区属各部门、社会

组织的多方力量,在服务对象上实现从老年人到幼儿的各年龄段全覆盖,持续为辖区居民提供党群建设、公益志愿、组织培育以及养老托育等多样化服务,实现最大化的空间利用率和共享性。目前,正在发动全区各街道对闲置物业进行摸排和考察,根据属地实际情况和建筑物的特点进行二次升级利用,切实满足居民需求,实现变“闲”为宝。

今年以来,舟山市围绕标志性成果打造和示范性场景展示,全力推进养老领域基本公共服务一体化改革创新,除定海区示范引领打造幸福汇·民生服务综合体以外,其他3个县(区)也已分别建成1家示范性民生服务综合体。



附近老年居民带着孙子参加育婴课堂。  
徐雨阳 摄



扫码看视频