

# 山南基金小镇从“仓库”变“金库”



作者 魏金根

“朝闻稻花香，夜听蛙鸣声。”在杭州西湖景区有一座玉皇山南“基金小镇”，作家莫言盛赞：“杭城风水，此地为上。”事实上，这里曾经遍布旧仓库、旧厂房、旧民居。

从“仓库”变“金库”，玉皇山南“基金小镇”精彩蝶变的背后是“八八战略”的科学指引。在实施“八八战略”的过程中，省委创造性提出“腾笼换鸟、凤凰涅槃”的理念。这一理念成为推动经济结构战略性调整和增长方式根本性转变的“金钥匙”。

2007年，杭州市提出要加快玉皇山综合整治，上城区正式设立玉皇山综合整治领导小组和指挥部。47岁的我正式加入“山南战队”。

刚来的时候，这里仿佛一个“贫民窟”，老百姓生活出行苦不堪言：粉尘、废水和噪音污染严重，交通杂乱，一遇下雨天，便积水遍布。

综合整治势在必行。当时的玉皇山南地区分布着许多历史文物保护建筑，指挥部将士们既要对文物建筑进行保护修缮，也要对玉皇村进行“腾笼换鸟”式改造，包括拆迁安置、市政设施建设、交通组织优化、文化挖掘与保护等。

指挥部人员大多从各个单位抽调而来，大家齐心协力、合力攻坚，加快玉皇山南地区的转型升级，其中环八卦田周边整治工程仅用了5

个月。

2010年，上城区委、区政府决定在这里引进文创企业。2012年，两家金融企业也与我们商谈入驻事宜，为玉皇山南地区带来了全新的生机。2015年5月，“基金小镇”正式挂牌成立，越来越多的知名金融机构相中“基金小镇”，为该地区的金融产业集聚带来利好。

为吸引更多优质金融机构入驻小镇，市、区两级多家政府部门提供许多财政优惠政策、人才政策等，进一步促进“基金小镇”的发展壮大。

金融机构和“基金小镇”两者相辅相成。一方面，“基金小镇”为金融企业提供优良的地理位置、交通出行、环境面貌等元素；另一方面，金融企业也从财政贡献、绿色环保等方面，也为上城区提供了全新的发展契机。

2017年，玉皇山南“基金小镇”顺利通过特色小镇验收命名。至2022年，玉皇山南“基金小镇”已累计入驻金融机构2301家，自创建以来累计实现税收超170亿元。

如今的玉皇山南“基金小镇”已成为中国最大的私募基金集聚地之一，国际化程度进一步加深。2017年，“基金小镇”与美国格林威治小镇签订友好合作备忘录，并建立每年互访机制。“基金小镇”还相继成立纽约、伦敦、法兰克福代表处，增进彼此合作和友谊。截至目前，“基金小镇”已成功举办七届全球私募基金西湖峰会，知名度与美誉度进一步提升。

（作者曾任杭州市上城区南星街道办事处副主任、玉皇山南综合整治工程指挥部副总指挥等职务）

## 一句承诺 践行五载 杭州的哥接送老人回报善意



秋涛路的木材新村出发，开14公里，来到位于笕桥街道的孙奶奶家楼下，将她儿子抱上车，载着这对母子开到文一路学院路口的医院治疗。治疗结束约是中午12时半，他会再次赶到医院把二人送回家。这样的接送，一年有100多个来回，已经足足五载有余了。

陈志飞是金华兰溪人，他所做的这些，源于11年前的承诺。2012年父亲查出肺癌晚期，为给陈志飞

一家筹钱治病，同事发动社会力量帮他卖出老家滞销的1.5万多公斤梨。自此，他决心要回报善意。

2019年，杭州交通部门为便捷老年人出行，组建95128爱心车队，陈志飞第一时间向公司报名。在他的驾驶室方向盘边上，总是贴着便签纸，记录要去接送的时间、地点，大部分是老年乘客往返市区各大医院的服务内容。在车队平台上，有些单子需要背老人上下楼，或者接

送对象是坐轮椅的，有的接送距离特别近只有几百米，陈志飞总是抢这样的单子。有时候忙不过来，或者碰到堵车赶不过去，他还会自己补贴点钱，找其他司机帮忙去接一下。

在第19届杭州亚运会上，陈志飞是第69棒火炬手。“这件事我会一直做下去。每个人都会老，我希望自己老了也能够有人帮帮我。”42岁的他说完这话，露出了憨厚的笑容。

## 燕窝虫草折扣店 滋补不当冤大头



关注门店微信  
优惠更多

**怕上火  
西洋参299元/500克**

精选5年根 味道浓 菊花纹清  
下火味甘微苦 产地直供  
去除一切中间商



**云南文山特价三七  
150元/500克**

云南文山三七 水洗不打蜡  
批发价限量供应  
原产地直供 击穿底价 现场免费加工



名称	市场价/500克	店活动	批发价/500克	再
西洋参片	750元	限时	299元	
西洋参尾	875元		350元	
西洋参枝	1125元	4折	450元	
西洋老参	2500元		1000元	

规格	市场价/500克	优惠价/500克	店活动	批发价/500克
特价三七	390元	225元	买1000克	150元
60头三七	490元	350元	送500克	233元
30头三七	590元	450元		300元
20头三七	690元	550元		366元

冬虫夏草58元/克起

深海海参2.2元/克

鹿茸片1.5元/克起

秘鲁玛卡390元/500克

宁夏枸杞30元/500克

燕窝12元/克起

铁皮枫斗350元/500克

长白山土蜂蜜35元/500克 新疆红枣10元/500克

灵芝孢子粉750元/500克

杭州店地址:杭州庆春路45号(大学路北口 兴业银行对面)

(公交:大学路北口或菜市桥下,地铁5号线万安桥B出口600米)

电话:0571-87090870 支持货到付款 免费送货到家 活动截止时间:10月20日

广告