

都是偏心惹的祸？ 七旬夫妻起诉子女不赡养



4个子女不尽赡养义务 大女儿还把老房卖了

张大爷今年76岁,家住四川省攀枝花市盐边县国胜乡。张大爷称,他和妻子结婚60年,一共生育了四子女,好不容易把孩子拉扯大。如今,儿女都各自成家,老两口独自居住生活。

张大爷和妻子身患疾病,随着年龄增大,又没有了劳动力和经济来源。张大爷称,最令他想不通的是,虽然早已儿孙满堂,但是却无人尽赡养的义务。

“我们生病了,两个儿子在照料一段时间后失去了耐心,给两个外嫁的女儿打电话均不接,我们也只是希望她们回来看看爹娘。”张大爷失望地说,在外人看来他有两儿两女,但事实上两位老人逐渐陷入了无人照料的困境。

张大爷心里还有一件伤心事。1979年,他和家人在当地修了一套土墙房子,后来暂时给了大女儿张某群一家居住,双方发生赡养纠纷后,大女儿擅自将这套老房子以2万元的价格卖给了他人。这一事件,也成为引发双方矛盾的导火索。

他表示,被大女儿卖掉的房子,原本是给儿子和儿媳居住的,大女儿不该出售该房屋。这样的行为,很让老人心寒。



图据视觉中国

常言道:“子欲养而亲不待。”如今,在司法实践中,“亲还待而子不养”的事情却时有发生。近日,在四川攀枝花盐边县,古稀之年的张大爷夫妇因晚年无人赡养,一纸诉状将4个儿女起诉至法院,要求他们支付生活费及医疗费……



父母偏爱儿子 钱和房子都给了他们

张大爷和妻子向法院起诉,请求4个子女每月支付他们两人生活费1200元,同时要求4个子女支付两人除医保报销后剩余的医疗费,解决两人的护理问题。近日,盐边县人民法院渔门法庭审理了这起案件。

然而,大女儿张某群在法庭上陈述,房子并非父母修的,“这个房子是我自己打工挣钱修的,我卖的是我的房子,我有产权,有权出售。”张某群表示,父母陈述的并非事实。

张某群还称,双方发生赡养纠纷之前,父母每次生病住院,所有的医疗费用都是她出的,妹妹还和她一起照看父母。平时,有空也会回家看望

父母。但是,父母总是偏爱儿子,有钱就给小儿子,有好处就给大儿子。

张某群称,往年,她和妹妹都会回老家看望父母,每次都会买东西或给一些零花钱。由于父母偏爱两个儿子,不仅对她们进行怒骂,还挑起四兄妹之间的矛盾,因此发生纠纷。对此,她对于父母提出的诉求表示反对,“这不公平。”

“他们有两个儿子,应该靠两个儿子。”小女儿张某碧也称,平日里,父母把家中的钱和房屋等好处都给了儿子。如今,两个老人应该由两个儿子赡养。因此,她也不同意父母提出的诉求。

法院:子女应承担赡养义务

法院审理认为,孝敬父母是中华民族的传统美德,根据《中华人民共和国民法典》第二十六条规定,成年子女对父母负有赡养、扶助和保护的义务。缺乏劳动能力或者生活困难的父母,有要求成年子女给付赡养费的权利。

张大爷和妻子年事已高,身患疾病,无生活来源和劳动能力,子女应依对其晚年生活负责,使患病的老年人及时得到治疗和护理,不得以放弃继承权或其他理由拒绝赡养义

务。

同时,随着社会法治的不断进步,老年人运用法律手段维护自身合法权益,显得尤为重要和迫切。因此对张大爷夫妇提出的诉求,法院予以支持。

近日,法院依法判决,4个子女每月1日以前,支付张大爷夫妇两人生活费合计1200元;两人医保报销后医疗费、护理费由4个子女各承担25%;两位老人去世以后的丧葬费由4个子女各负担25%。

据《成都商报》



父母出资购房 离婚房子归谁

读者咨询:我儿子和儿媳在2016年谈恋爱期间,女方说公司内部团购购房,可以享受员工团购价。因两个月后他们要领结婚证并办婚礼,于是商定房子首付由我们男方父母出,尾款由我儿子公积金贷款方式支付。

两人结婚后,生了孩子,买的房子由他们一家三口居住。今年两人经常吵闹,发生争执。最近他们谈到了离婚,女方说这套房子购房合同是她一个人签的,签购房合同和支付购房首付款的时间都在结婚登记之前,是她婚前购买的,属于她的婚前个人财产,我儿子没得分。可这套房子首付款是我直接付给房产公司的,尾款也是我儿子公积金贷款付的,这套房子我儿子没得分吗?

徐律师解答:这套房产归属应结合购房出资情况予以认定。《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民法典〉婚姻家庭编的解释(一)》第二十九条规定,当事人结婚前父母为双方购置房屋出资的,该出资应当认定为对自己子女的个人赠与,但父母明确表示赠与双方的除外。

作为男方父母出资付了房屋首付款,支付时间早于他们结婚登记时间,你儿子与你们也未明确约定该款项属于借款,因此,可以推定你们的出资是对儿子个人的赠与。在分割房产时,男方父母的出资就属于男方个人。婚后夫妻双方的出资和共同偿还银行贷款及利息,应认定为夫妻共同财产。因此,房屋首付款部分属于你儿子个人所有,结婚后偿还的贷款和利息按夫妻共同财产予以分割,并结合房屋升值情况予以各半分配,即你儿子可分得的房产价值=房屋首付款额+还贷数额/2+(房屋首付款额+还贷数额/2)*房屋升值率。

子女购房财力有限时,通常需要父母的资助。我们建议尽量书面约定款项的性质,是借款还是赠与;给子女的,还是给子女夫妻的。同时建议款项通过银行转账支付并保留好凭证,以便发生争议时有据可查。

本栏目法律顾问:
北京安理(杭州)律师事务所 徐霄燕律师团队。
咨询电话:
0571-88101072



扫码联系我们